

**Séminaire de l'ICH Ouest (première journée)****Formation « actualités immobilières »****OBJECTIFS**

- Appréhender les dernières évolutions légales, réglementaires et jurisprudentielles
- Ajuster sa pratique professionnelle
- Appréécier les enjeux à venir pour anticiper et adapter ses stratégies professionnelles

**PUBLIC**

Cette formation s'adresse à tous les professionnels de l'immobilier, leurs partenaires et conseils : métiers de la gestion locative et de copropriété, métiers de la transaction, métiers de la promotion et de la construction ; bailleurs sociaux ; avocats ; notaires ; géomètres-experts ; étudiants.

**PRÉREQUIS**

Pas de prérequis

**MÉTHODES MOBILISÉES****MODALITES PEDAGOGIQUES**

Apports théoriques et méthodologiques, partage d'expérience et de pratiques professionnelles. Chaque conférence expose les points importants et les enjeux du sujet traité. Cette analyse est complétée par l'étude des solutions dégagées par la pratique, la jurisprudence ou la doctrine. La journée débute par un nuage de mots et est ensuite rythmée par quatre quiz (Wooclap).

**MOYENS ET OUTILS**

La formation propose les modalités du présentiel avec des salles équipées dans les locaux du Cnam. Les supports seront fournis aux stagiaires par voie numérique.

**INTERVENANT**

**Fanny Garcia**, maître de conférence à la faculté de droit et des sciences politiques

**Yann Rumin**, avocat au barreau de Nantes

**Alexandre Savoye**, responsable scientifique à l'Inafon Ouest, ancien membre du Cridon Paris

**Patrick Pailloux**, délégué FPI Pays de la Loire

**Marc Soubiran**, directeur du développement, Legendre

**Aurélié Vigouroux**, responsable du développement et de l'innovation, Atlantique Habitations

**Aline Bossard**, juriste formatrice, pôle immobilier (ICH, CRDI, Cami), Cnam Pays de la Loire

**Aurore Merlet**, juriste formatrice, pôle immobilier (ICH, CRDI, Cami), Cnam Pays de la Loire

**Brice Hugou**, juriste formateur, pôle immobilier (ICH, CRDI, Cami), Cnam Pays de la Loire

**Vladimir Ritz**, juriste formateur, pôle immobilier (ICH, CRDI, Cami), Cnam Pays de la Loire

**Anne Fardoit**, chargée de gestion administrative et juridique des actes fonciers, Cap Atlantique

**Juliane Leborgne**, juriste à l'ADIL de Loire-Atlantique, référente Habitat Indigne

**Guillaume de Navacelle**, architecte DPLG, directeur technique, Batipac

**MODALITÉS D'ÉVALUATION**

- Quiz tout long de la journée pour valider l'acquisition des compétences
- Une évaluation satisfaction est proposée auprès de chaque stagiaire à la fin de la formation
- Une attestation de formation sera remise à chaque participant
- Dispositif non certifiant



Modalités disponibles

**Dates**

28 nov. 2024

**Durée**

7h de formation

**Horaires**

9h00 – 17h30

**Lieu**

Hotel Mercure  
Centre-ville Nantes  
4 rue du Couëdic.

**Délai d'accès**

Jusqu'à 1 mois avant le début de formation

**Accessibilité**

Nos formations sont accessibles aux personnes en situation de handicap. Pour vos questions spécifiques un référent Cnam est dédié à l'accompagnement : [handi@cnam-paysdelaloire.fr](mailto:handi@cnam-paysdelaloire.fr)

**Tarifs**

**400 euros** la journée (ou **190 euros** pour les diplômés et inscrits 2024 de l'ICH Ouest).

**700 euros** les deux jours

[Conditions générales de vente](#)

Minimum : 40 participants

Maximum : 100 participants

**Contact**

Conseiller entreprise :

[Lien « nos contacts entreprises »](#)

**Pôle immobilier (ICH, CRDI, Cami)**  
02 40 16 46 28

[ich.ouest@cnam-paysdelaloire.fr](mailto:ich.ouest@cnam-paysdelaloire.fr)

# Formation « actualités immobilières »

## PROGRAMME

Le programme de la formation est constitué de **conférences** abordant différentes thématiques liées à l'actualité immobilière :

### Introduction (15 min)

*Nuage de mots*

- **L'agent commercial : un statut à quelles conditions ? (45 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

- **Des nouvelles du bail commercial (45 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

*Quiz*

### Pause (15 min)

- **Hygiène et salubrité ou comment articuler règlement sanitaire départemental, Code de la santé publique et logement décent (45 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

- **La promotion immobilière, des transitions et des ressources (45 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

*(Déjeuner)*

*Quiz*

- **4 actus flash (75 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

- **L'obligation réelle environnementale en action (30 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

*Quiz*

### Pause (15 min)

- **Le bail d'habitation depuis la loi habitat dégradé (40 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

- **L'évolution des matériaux de construction : laisse béton et carton plein ? (35 min)**

*Exposé, temps de questions-réponses*

Conclusion et quiz (15 min)



### **Pour aller plus loin**

- Voir [les autres formations de l'ICH ouest](#)



### **Points forts de la formation**

- Formation assurée par une diversité d'intervenants spécialistes reconnus
- Modalités pédagogiques interactives



### **Taux de satisfaction**

91 % de satisfaction sur l'ensemble de nos formations courtes en 2023