Les petites copropriétés et copropriétés à deux ou comment décider plus facilement

OBJECTIFS

- Maîtriser les nouvelles dispositions applicables aux petites copropriétés suite aux réformes récentes
- Savoir utiliser ces outils pour améliorer la gestion des petites copropriétés.

PUBLIC

Cette formation s'adresse aux professionnels de l'immobilier (gestionnaires / assistants de copropriété, gestionnaires locatifs, agents immobiliers, géomètres-experts, administrateur de biens…), syndic non-professionnel ou membres du conseil syndical.

PRÉREQUIS

Expérience professionnelle

MÉTHODES MOBILISÉES

MODALITES PEDAGOGIQUES
Apports théoriques, méthodologiques, processus d'amélioration des pratiques personnelles et collectives, exercices pratiques individuels.

MOYENS ET OUTILS
La formation propose les modalités du présentiel avec des salles équipées dans les locaux du Cnam. Les supports seront fournis au stagiaire.

INTERVENANT

Aline BOSSARD, Juriste, consultante et formatrice en droit immobilier

MODALITÉS D'ÉVALUATION

- Tour de table de positionnement en début de formation.
- Tour de table conclusif pour valider l'acquisition des compétences.
- Une évaluation satisfaction est proposée auprès de chaque stagiaire.
- Une attestation de formation sera remise à chaque participant.
- Dispositif non certifiant.

Modalités disponibles

Dates
21/03/2024

Durée
3h30 de formation

Horaires
9h00 - 12h30

Lieu
Cnam, 25 boulevard Guy Mollet, Nantes

Délai d'accès
Jusqu'à 1 mois avant le début de formation

Accessibilité
Nos formations sont accessibles aux personnes en situation de handicap. Pour vos questions spécifiques un référent Cnam est dédié à l'accompagnement : handi@cnam-paysdelaloire.fr

Tarifs
220 euros (tarif normal)
Conditions générales de vente
Minimum : 6 participants
Maximum : 25 participants
Formation également proposée en INTRA-entreprise

Contact
Conseiller entreprise :
Lien « nos contacts entreprises »

Pôle immobilier (ICH, CRDI,Cami)
02 40 16 46 28
Ich.ouest@cnam-paysdelaloire.fr

Les petites copropriétés et copropriétés à deux ou comment décider plus facilement

PROGRAMME

Accueil / présentation de la journée / tour de table (10 mn)

Test de positionnement (10 mn)

I. **Les petites copropriétés *(1h20)***

a. Seuil d'application
b. Une organisation simplifiée
c. Une gestion simplifiée
d. Des décisions possibles en dehors de l'AG

Cas pratique d'application et quiz

Pause : 20 mn

II. **Copropriété à deux (1h20)**

a. Conditions d'application
b. Le choix du syndic
c. Outils de simplification de la prise de décision
d. Outils de simplification de la gestion

Cas pratique d'application et quiz

Clôture de la formation / Tour de table (10 mn)

Pour aller plus loin

- Voir catalogue de formation inter-entreprises
- Unité d'enseignement :
  - DRM106 – Copropriété et ensembles immobiliers

Points forts de la formation

- Formation assurée par une juriste expérimentée dans le domaine
- Modalités pédagogiques actives, axées sur le partage d'expérience

Taux de satisfaction

91 % de satisfaction sur l'ensemble de nos formations courtes en 2023

Le Cnam – ICH Ouest
25 bd Guy Mollet - BP 31115 - 44311 Nantes cedex 3
02 40 16 10 11 - ich.ouest@cnam-paysdelaloire.fr
N°SIRET : 32439762900118 - N° organisme de formation : 52440210544 - code APE : 8542Z